

Số: 62/TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 06 tháng 02 năm 2017

## THÔNG BÁO

### V/v không có người tham gia đấu giá, trả giá tài sản

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Thực hiện Quyết định thi hành án số: 190/QĐ-CTHA ngày 09 tháng 5 năm 2012 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh về việc thi hành Quyết định số: 03/2012/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 02 năm 2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

Theo thông báo số: 830/TB-BĐGTS ngày 20 tháng 12 năm 2016 của Công ty trách nhiệm hữu hạn bán đấu giá tài sản Trà Vinh về việc bán đấu giá tài sản của ông Trần Văn Khánh và bà Hà Thị Mỹ Lệ địa chỉ: khóm 2, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Kiên Long chi nhánh Trà Vinh do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền thì:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 219,5m<sup>2</sup>, thửa số 72, tờ bản đồ số 10, loại đất ở đô thị, tọa lạc tại: khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Giá khởi điểm: 298.524.409 đồng.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 813,8m<sup>2</sup>, thửa số 113, tờ bản đồ số 02, loại đất sản xuất kinh doanh, tọa lạc tại: khóm 6, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Giá khởi điểm: 573.508.086 đồng.

**Tổng giá khởi điểm là: 872.032.495 đồng (Tám trăm bảy mươi hai triệu không trăm ba mươi hai nghìn bốn trăm chín mươi lăm đồng).**

Ngày 02 tháng 02 năm 2017 Công ty trách nhiệm hữu hạn bán đấu giá tài sản Trà Vinh có biên bản số: 59/TLHD-BĐGTS về việc thanh lý hợp đồng bán đấu giá tài sản với lý do không có khách hàng tham gia đấu giá, trả giá.

Nay Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh thông báo cho đương sự biết về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để khấu trừ tiền thi hành án hoặc các đương sự thỏa thuận mức giảm giá để làm cơ sở tiếp tục đưa ra bán đấu giá tài sản. Hết thời hạn nêu trên, nếu các đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá và người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để khấu trừ tiền thi hành án, thì Cục Thi hành

án dân sự tỉnh Trà Vinh quyết định mức giảm giá tài sản để tiếp tục đưa ra bán đấu giá (mỗi lần giảm giá không quá 10%).

Người phải thi hành án phải chịu chi phí phát sinh có liên quan trong quá trình bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Cục (báo cáo);
- Các đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



---

**Trương Kiên Thanh Luân**